



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

BK-01.152.118.2014

Kraków, dnia 27 PAZ 2014

Pan
Jan Zabagło
Prezes Towarzystwa Przyjaciół Krzesławic
ul. Wąwozowa 3a
31-752 Kraków

Towarzystwo Przyjaciół Krzesławic
Adres do korespondencji:
ul. Wańkowicza 17
31-752 Kraków

Pani
Marta Mizgalewicz – Konarska
Adres do korespondencji:
ul. Nowolipki 29a/69
01-010 Warszawa

Odpowiadając na korespondencję mieszkańców osiedla Krzesławice z 27 i 30 sierpnia 2014 r. skierowaną do Prezydenta Miasta Krakowa, korespondencję z 30 sierpnia 2014 r. skierowaną do Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Krakowa oraz na pismo z 1 września 2014 r. w tożsamej sprawie, które zostało przekazane do rozpatrzenia Prezydentowi Miasta Krakowa przez Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa za pismem z 8 września 2014 r. (znak: BR-03.1511.77.2014), uzupełnioną pismem z 12 września 2014 r. (data wpływu do Urzędu Miasta Krakowa - 19 września 2014 r.), stanowiącą protest przeciwko budowie budynków mieszkalnych, komunalnych na działkach nr 373/7, 373/8 przy ul. Wańkowicza w Krakowie oraz zawierającą zastrzeżenia odnośnie działań Wydziału Inwestycji w sprawie realizacji inwestycji bez uprzednich konsultacji społecznych, proszę o przyjęcie poniższych wyjaśnień.

Przedmiotowe działki podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Krzesławice, przyjętego uchwałą Nr LXXII/700/05 Rady Miasta Krakowa z 2 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 217, poz. 1461, z 21 kwietnia 2005 r.). Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa wyznacza wprawdzie kierunek zagospodarowania terenów obejmujących działki nr 373/7 i 373/8 obr. 44 jako obszaru o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN), niemniej jednak ustalony w Studium kierunek zagospodarowania pod tereny MN nie warunkuje konieczności wyznaczenia w planach miejscowych wyłącznie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W związku z tym, dla terenu obejmującego ww. działki ustalono przeznaczenie w przeważającej mierze pod tereny